



Baufinanzierung

Unser Schlüssel zu Ihren eigenen vier Wänden!

Stand 02/2023



1

Immobilien-Darlehen mit 30 Jahren Zinsbindung

	Sollzinssatz	Effektivzinssatz
30 Jahre	3,65 %	3,74 %

2

Immobilien-Darlehen | Standard

	Sollzinssatz	Effektivzinssatz
10 Jahre	3,24 %	3,31 %
15 Jahre	3,39 %	3,46 %
20 Jahre	3,49 %	3,57 %

Finanzierungsbeispiel:

Nettodarlehensbetrag	250.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzinssatz	3,24 % bei 100 % Auszahlung (eff. 3,31 %)
Anfängliche Tilgung	1,50 % p.a.
Anfängliche monatliche Rate	987,50 €

Ihre Ansprechpartner

Frank Moosbrugger

07668 99510 43
frank.moosbrugger@suedcuranz.de

Repräsentanz Dreisamtal:
07661 9090869

Anna Mucha-Koch

07668 99510 42
anna.mucha-koch@suedcuranz.de

Südcuranz Finanz AG
Schloßmatten 5
79291 Merdingen

www.suedcuranz.de

3

Förderdarlehen der L-Bank („LAKRA“)

20 Jahre ab 0,00 % Sollzinssatz

Bereits mit **einem** Kind ist eine
Darlehenssumme bis 222.500 € möglich!

Wir bringen Sie ans Ziel!

Hinweis:

Die genannten Finanzierungsbedingungen sind bonitätsabhängig und beziehen sich auf einen Beleihungswert von 60%. Es wird von einer Finanzierung von wohnwirtschaftlich genutzten Objekten ausgegangen. Weitere Konditionsalternativen erhalten Sie jederzeit auf Anfrage. Die Konditionen sind freibleibend, die Effektivzinzberechnung erfolgt nach Preisangabenverordnung.